



# KANALIZACE DŘEVNOVICE

## VÝROČNÍ ZPRÁVA PROVOZOVATELE ZA ROK 2019

**INSTA** s.r.o.

**INSTA CZ s. r. o., Jeremenkova 1142/42 , 772 00 Olomouc**

tel.: 582 347 522 fax: 582 347 532 e-mail: [insta@insta.cz](mailto:insta@insta.cz) <http://www.instavoda.cz>

## 1. Úvod

Naše společnost INSTA CZ s.r.o. zahájila v roce 2018 provozování stokové sítě v obci Dřevnovice na základě smlouvy a povolení k provozování a v roce 2019 pokračovala v provozování:

Vlastník kanalizace Obec Dřevnovice

Identifikační číslo (IČ) 00547905

Sídlo Dřevnovice 44

798 26, Nezamyslice

Statutární zástupce:

Bohumila Charvátová – starosta obce

tel. 582 388 265, 721 213 323

e-mail: [starosta@drevnovice.cz](mailto:starosta@drevnovice.cz)

Vlastník čistírny Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Identifikační číslo (IČ) 49451723

Sídlo Krapkova 1635/26 796 01 Prostějov

Provozovatel kanalizace INSTA CZ s.r.o.

Identifikační číslo (IČ) 25374311

Sídlo Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc

Provozovatel čistírny Moravská Vodárenská a.s. Identifikační číslo (IČ) 61859575

Sídlo Tovární 41 779 00 Olomouc

## 2. Provoz kanalizace Dřevnovice:

Obec Dřevnovice měla k 1. 1. 2019, 477 obyvatel, připojeno na kanalizační síť je 365 obyvatel.

Na kanalizační síť bylo v r. 2019 z celkového počtu obyvatel připojeno 340 obyvatel zjištěných na základě údajů z uzavřených smluv dle směrných čísel. Tito obyvatelé tvoří produkci a množství odkanalizovaných vod v množství 11 900 m<sup>3</sup> za 12 měsíců provozu. A 2 obyvatelé (chata) s výjimkou 10 m<sup>3</sup> rok, což znamená 20 m<sup>3</sup> rok.

Další skupinu odkanalizovaných vod z celkového množství odváděných vod ve vztahu k počtu odkanalizovaných obyvatel tvoří obyvatelé využívající nemovitosti, jako jsou (obecní úřad, MŠ, DPS, firmy a rekreační objekty), kde jsou smlouvy o odvádění odpadních a vod a jejich množství vod uzavřeny na základě spotřeby dle vodoměrů, to je dle spotřeby, přepočítáno na osoby přibližně 19 obyvatel.

Kanalizační síť v obci Dřevnovice má délku 1972,02 m, výtlačky na kanalizační mají délku 1671,55 m. Kanalizačních přípojek bylo vybudováno 148 ( **evidovaných napojených přípojek je v roce 2019 celkem 126**) kanalizační přípojky mají celkovou délkou 1671,55 m.

Projektovaná kapacita ČOV Nezamyslice, na kterou je kanalizace napojena je 2000 EO.

### **3. Voda odvedená a voda fakturovaná**

#### **3.1 Voda odvedená**

V roce 2018 od zahájení provozu (6-12 2018) přiteklo a bylo odvedeno splaškových vod **6 192 m3**.

V roce 2019 přiteklo a bylo odvedeno splaškových vod **16 765 m3**.

V roce 2018 (6-12 2018) přiteklo na ČS a bylo odvedeno: **6 192 m3**

V roce 2019 (1-6 2019) přiteklo na ČS a bylo odvedeno: **7 698 m3**

Celkem za období 12 měsíců roků 2018 a 2019: **13 890 m3**

**Od roku 2019 bude vždy prováděno porovnání výsledků provozu za kalendářní rok ve vztahu k cenotvorbě vodného a stočného dle a v souladu s ustanovením zákona č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích**

V roce 2019 přiteklo na ČS a bylo odvedeno: **16 765 m3**

**Vyhodnocení nátoky a odtoku na ČS vody splaškové předané na ČOV za rok 2018 Příloha č. 1**

**Vyhodnocení nátoky a odtoku na ČS vody splaškové předané na ČOV za rok 2019 Příloha č. 2**

#### **3.2 Voda Fakturovaná**

První fakturace (vyúčtování) od počátku provozování se provedla za období dvanácti měsíční od 6/2018 do 6/2019.

Celkem vyfakturováno za období 12 měsíců roků 2018 a 2019: **11 323 m3 provozní ztráta - 18,48 %**

V průběhu roku 2018 a 2019 probíhalo postupné připojování nemovitostí a uzavírání smluv s občany.

V roce 2019 bylo vyfakturováno za stočné celkem:

vyfakturováno 11 323 m<sup>3</sup> – odvedeno 16 765 m<sup>3</sup> = provozní ztráta – 32,46 % = rozdíl 5 442 m<sup>3</sup>

## 4. Hodnocení ztrát

**Od roku 2019 bude vždy prováděno porovnání výsledků provozu za kalendářní rok ve vztahu k cenotvorbě vodného a stočného dle a v souladu s ustanovením zákona č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích**

V roce 2018 za období 06-12/2018, nebyla vypouštěná odpadní voda fakturována, jelikož vyúčtování se provádí roční, tzn. za kalendářní rok. V roce 2019 byla vypouštěná odpadní voda fakturována za období 12 měsíců od 6/2018 do 6/2019. Za toto období bylo vyfakturováno 11 323 m<sup>3</sup> a bylo odvedeno za toto období na ČOV Nezamyslice 13 890 m<sup>3</sup>, což tvoří provozní ztrátu – 18,48 %. V průběhu tohoto období docházelo k postupnému připojování nemovitostí a obyvatel na kanalizační síť. Doba vypouštění splaškových vod u jednotlivých producentů odpadních vod nebyla za dvanácti měsíční období. Jednalo se o různé období, tudíž nelze za období roků 2018 a 2019 vyhodnocovat provoz, jako za skutečný stav ročního období, jak nám ukládá zákon viz. výše uvedeno.

Vykázanou ztrátu mohou zahrnovat nátoky balastních a dešťových vod do kanalizace a jejich následné odvádění společně se splaškovými odpadními vodami. Výsledek provozní ztráty za rok 2019 ve výši **32,46 %** je nutné brát, jako informaci a výzvu ke zjištění příčin rozdílu ve vztahu a zlepšení hospodářského výsledku provozu. Za rok 2019 bylo vyfakturováno a je započítáno dle účetní uzávěrky roku 2019 množství 11 323 m<sup>3</sup> odpadních vod a za rok 2019 bylo odvedeno na ČOV Nezamyslice **16 765 m<sup>3</sup>** odpadních vod. Za sledované období tak provozní ztráta vody nefakturované činí **32,46%**.

## 5. Prováděné práce:

### 5.1. Údržba zařízení

- preventivní čištění kanalizačních řadů, shybek, přečerpávací stanice odpadních vod
- čištění vstupní čerpací stanice
- čištění rozdělovacího objektu, sedimentačního prostoru před čerpací stanicí
- technická údržba strojního zařízení ČS, provádění revizí vyhrazených technických zařízení
- periodické revize elektro zařízení a tlakových nádob TNS

## **5.2. Plánované opravy zařízení**

- průběžná údržba a drobné opravy technologického zařízení ČS

## **5.3. Opravy poruch provedené**

- provedení monitoringu nátoků

## **6. Nutné investice**

- jelikož se jedná o nově vybudovanou síť, nejsou nutné nové investice
- vlastník kanalizační sítě doplnil do sítě zařízení pro dávkování látek k eliminaci zápachu vypouštěných odpadních vod

## **7. Služby**

### **7.1 Vlastní služba provozování kanalizace spočívá v:**

- zajištění provozování kanalizace v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu
- zajištění provozuschopného stavu kanalizační sítě
- údržbě a čištění čerpacích stanic odpadních vod
- provádění běžné údržby kanalizační sítě a čerpacích stanic
- čištění kanalizační sítě a provádění monitoringu vyčištěných úseků
- provádění oprav na kanalizační síti
- provádění oprav technologického zařízení ČSOV
- provádění technického, stavebního či montážního dozoru souvisejících s provozováním kanalizační sítě
- zajištění veškerých jednání se zástupci státní správy, orgánů dozoru chod kanalizační sítě, likvidaci a vypouštění odpadních vod
- zajištění servisu při vyřízení příslušných rozhodnutí, zařízení příslušné dokumentace ve vztahu s orgány státní správy
- vedení příslušné provozní dokumentace kanalizační sítě
- zajištění 24 hodinové pohotovostní služby související s odstraněním poruch na kanalizační síti a ČOV
- provádění odběrů vzorků na kanalizační síti
- navrhování technických opatření k zajištění bezproblémového provozu kanalizační sítě

- provádění poradenské a konzultační činnosti při plánování rozvoje kanalizační sítě v obci
- výpomoci při technickém řešení projektů souvisejících s výstavbou, opravou či rekonstrukcí kanalizační sítě v obci
- přípravě podkladů pro aktualizace kanalizačního řádu
- spolupráci s vlastníkem kanalizace při zajištění vypracování nové provozní dokumentace
- zpracování plánu oprav a údržby na kanalizační síti včetně ČSOV a předložení jej ke schválení vlastníku kanalizace
- provádění údržby technologické i stavební části ČS
- spolupráci s nájemcem na realizaci opatření vedoucích ke snížení provozních nákladů na pronajatém majetku
- vedení evidence vyprodukovaných odpadů a výsledky předkládat ji příslušným orgánům státní správy
- vedení majetkové a provozní dokumentaci v souladu se Zákonem o vodovodech a kanalizacích
- vedení statistiky o provozování kanalizační sítě a potřebné údaje předávat orgánům státní správy a kontrolním orgánům (ČSÚ, ČIŽP, Povodí Moravy, KHS, Vodoprávní úřad apod.)
- předkládání vlastníku kanalizace ekonomického vyhodnocení provozu za uplynulé období
- předkládání vlastníku kanalizace návrh kalkulace stočného na následující kalendářní období
- úhradě dohodnutého nájemného v předepsané výši a lhůtě pronajímateli a tím i vytváření fondu rezerv pro opravy, údržbu a rozvoj kanalizační sítě
- vedení kompletní ekonomicko správní agendy související s provozováním kanalizace
- zajištění ekonomického servisu, vedení účetnictví, fakturace stočného apod.
- vybírání stočného za službu spojenou s odváděním a likvidací odpadních vod

## **8. Ekonomické výsledky**

### **8.1. Komentář**

Ekonomický výsledek ovlivňuje především správné nastavení ceny za stočné. Výše stočného vychází z kalkulace, která zahrnuje veškeré provozní náklady související s řádným odváděním a likvidací odpadních vod v souladu s platnou legislativou, přiměřený zisk provozovatele a nájemné za pronájem svěřeného majetku, dle a v souladu s ustanovením zákona č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.

Provoz kanalizace v obci Dřevnovice vychází dle uzávěrek v účetnictví za roky 2018 až 2019 v záporných číslech viz. **Příloha č. 3.**: kalkulace a porovnání cen za rok 2019.

Cena stočného pro rok 2020 vychází z ekonomických ukazatelů od počátku provozování roku 2018 do konce roku 2019 a na základě množství uzavřených smluv o odvádění odpadních vod z jednotlivých producentů. Na základě těchto výsledků vytvořena cena stočného pro rok 2020, tak aby nedocházelo k záporným hodnotám ve výsledcích hospodaření jednotlivých roku.

## **8.2. Placení nájmu**

Za rok 2018 bylo vyplaceno nájemné ve výši 20 000 Kč bez DPH, za rok 2019 bylo vyplaceno nájemné ve výši 40 000,- Kč bez DPH.

Za rok 2020 bude vyplaceno nájemné ve výši 40 000 Kč bez DPH. Pokud vlastník nerozhodne jinak.

## **9. Plánované práce a investice pro rok 2020**

### **9.1. Údržba**

- provedení monitoringu kanalizační sítě v nezbytném rozsahu, zjištění nátoku balastních vod a jejich postupné odstraňování
- chemický postřik travnatých ploch kolem plotů, ve zpevněných plochách u ČSOV
- pravidelné čištění ČSOV

### **9.2. Větší plánované opravy**

- nejsou plánovány

### **9.3. Služby**

- čištění kanalizačních přípojek
- čištění a monitoring kanalizační sítě
- zajištění provozu kanalizace v souladu se Zák. č. 274/2001 Sb.

### **9.4. Plánované investice**

- v případě zjištění provozní poruchy nebo závady na technologii, která svými náklady na opravu převýší běžný rozsah provozování, či bude nezbytné zakoupit nové technologické zařízení, budou tyto náklady předem projednány s vedením obce a společně rozhodnuto o dalším postupu.

### **9.5. Financování**

- práce uvedené v bodech 9. 1., 9. 3. budou financovány z provozních prostředků.

- práce uvedené v bodech 9. 4. budou financovány vlastníkem kanalizační sítě

## **10. Celkové hodnocení a závěry**

### **10.1. Celkové hodnocení**

Celkový provoz probíhá bez větších problémů, jelikož se jedná o nově vybudovanou síť. Bylo však nutné, doplnit systém o dávkování látek pro zamezení zápachu v místě vyústění výtlačku z kanalizace Dřevnovice do kanalizace v obci Nezamyslice. Problematická je celková hodnota výše provozních ztrát, jelikož ztráta nepříznivě ovlivňuje výši stočného, výši stočného navyšuje. Činnost provozovatele bude ve spolupráci s vlastníkem stokové sítě zaměřena v dalším období provozu na zjištění a odstranění vlivů ovlivňujících vysokou hodnotu ztrát. Při uzavěrci roku 2019 bylo zjištěno, že nesouhlasí počet vybudovaných přípojek a napojených přípojek. Vybudováno stavbou bylo 148 přípojek a napojených přípojek dle smluv o odvádění odpadních vod je 126. Provozovatel prověří, zda tyto přípojky jsou napojeny z nemovitosti, pro které byly zřízeny. Občané byli vyzváni provozovatelem v dopise zveřejněném na stránkách obce k prověření a zajištění případné nápravy při vypouštění odpadních vod, tak aby nedocházelo nátoku balastních a dešťových vod do oddílné kanalizace, dopis viz. **Příloha č. 4.** Součástí **Přílohy č. 5** výroční zprávy je i seznam připojených budov dle čísla popisných evidovaných ve smlouvách o odvádění odpadních vod k 31. 12. 2019.

### **10.2. Návrh provozovatele pro zajištění hospodárného provozu kanalizační sítě**

Pro hospodárny provoz kanalizace je nutné provést ve spolupráci provozovatele s vlastníkem kanalizační sítě kontrolu množství vypouštěných odpadních vod jednotlivými producenty do kanalizace v souvislosti s množstvím odpadních vod odváděných a fakturovaných, na základě údajů uvedených v uzavřených smlouvách o odvádění odpadních vod.

### **10.2. Návrh cen a nájmu pro rok 2020**

Kalkulace návrhu ceny stočného pro roky 2018 a 2019 byla majiteli kanalizace předána, již na počátku provozování, která vycházela z odhadu, cena za stočné 2018 a 2019 byla: 39,56 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, 45,50 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH. Cena pro rok 2020 za stočné vychází z ekonomických ukazatelů od počátku provozování do konce roku 2019 a na základě množství uzavřených smluv o odvádění odpadních vod z jednotlivých producentů. Na základě těchto výsledků předkládáme cenu stočného pro rok 2020, jako **Přílohu č. 6** této výroční zprávy k datu 20. 2. 2020, cena pro rok 2020 činí: 62,68 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, 72,08 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH. Pro další kalendářní roky bude kalkulační předkládána do 30. 11. předcházejícího kalendářního roku, na který je cena předkládána, jak je uvedeno ve smlouvě. Kalkulace zahrnuje veškeré provozní náklady související s řádným odváděním a likvidací odpadních vod v souladu s platnou legislativou, přiměřený zisk provozovatele a nájmem za pronájem svěřeného majetku.



### **5.3. Závěr**

Reálným cílem je zajistit odvádění a likvidaci odpadních vod, stabilizovat provoz splněním základních ekonomických ukazatelů, postupně snižovat provozní ztrátu. Provoz kanalizace nedotovat a provézt úhradu nájmu pronajímateli v požadované výši, dle smlouvy z roční tržby za vyfakturované stočné za kalendářní rok.

Michal Spurný  
vedoucí střediska vodárenství

Miroslav Zavadil  
vedoucí provozu

Přílohou:

- 1) Vyhodnocení nátoků 2018
- 2) Vyhodnocení nátoků 2019
- 3) Kalkulace a porovnání cen 2019 a účetní uzávěrky 2018, 2019
- 4) Dopis občanům
- 5) Seznam připojených budov dle č.p.
- 6) Kalkulace na 2020